

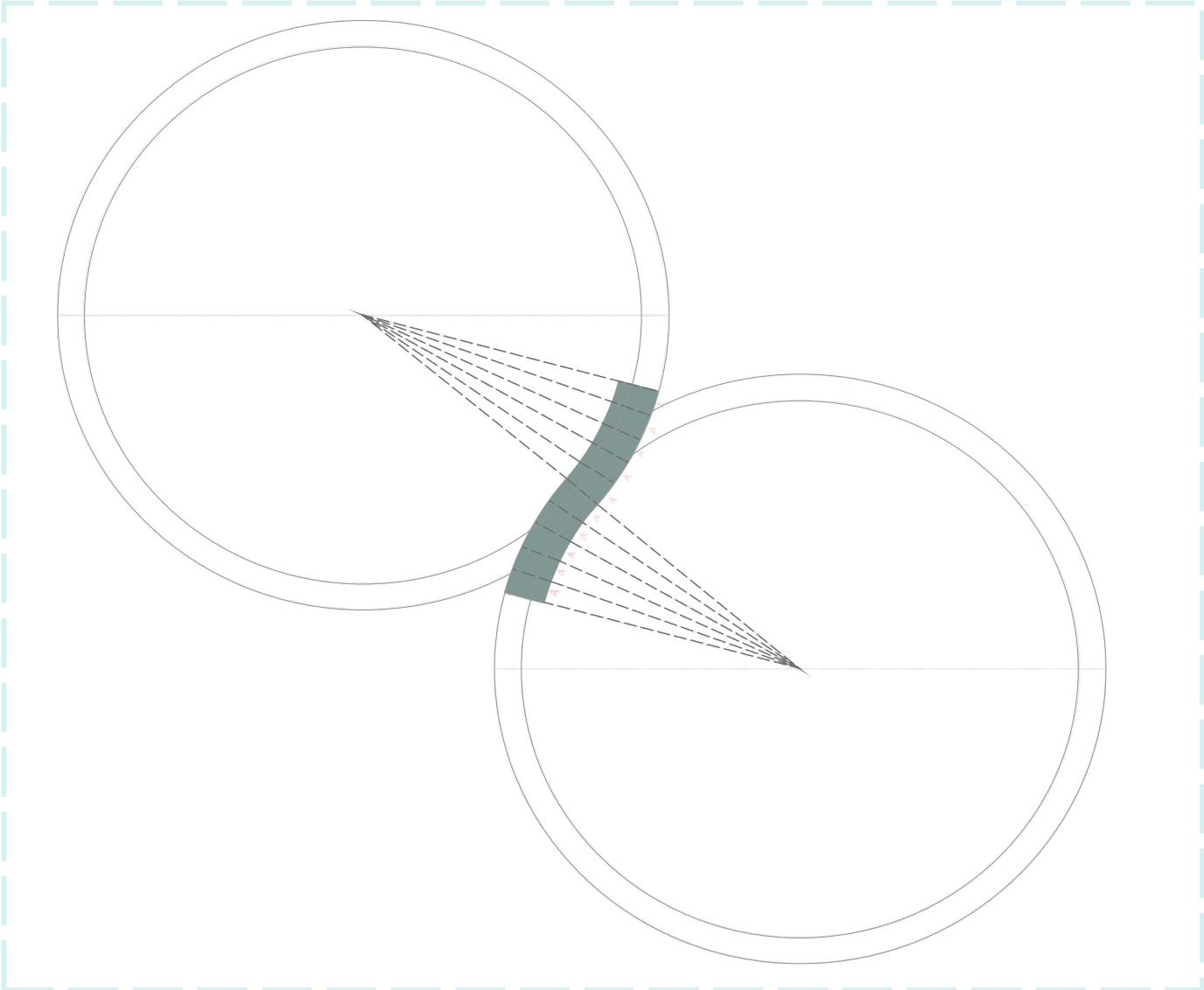
UNIVERSIDAD UNIVATES UNIVERSIDADE DO VALE DO TAQUARI

LAJEADO, BRASIL

2|3

Evolución y propuesta de implantación en barras

Las edificaciones del proyecto están compuestas por barras curvas de ancho variable, desarrolladas a partir del encuentro de dos círculos con 230 metros de diámetro cada uno. Desde el eje central de cada círculo, se extendieron ejes que orientan la implantación de los volúmenes, resultando en curvas suaves que se desdoblán en módulos de aproximadamente 8 metros. La propuesta de edificaciones curvas remite a las curvas de nivel del terreno, buscando una implantación más orgánica y armoniosa con la topografía local. Esta configuración permite una distribución funcional de los espacios internos, facilitando la circulación, la organización de áreas de uso común y la conexión entre los distintos módulos. La modulación de aproximadamente 8 metros contribuye a una construcción flexible, que puede adaptarse a diferentes necesidades programáticas y futuras expansiones sin comprometer la coherencia formal del proyecto. Al implementar esta directriz, el proyecto valoriza la topografía del lugar, reduciendo movimientos de tierra y promoviendo una integración más sostenible entre arquitectura y paisaje. Además, la disposición curva de los volúmenes permite optimizar la captación de luz natural y la ventilación cruzada, favoreciendo el confort ambiental y la eficiencia energética de las edificaciones. Las barras curvas también crean una relación fluida con los espacios exteriores, generando patios, áreas verdes y recorridos que dialogan con la morfología del terreno, fortaleciendo la percepción de continuidad entre arquitectura y paisaje natural. En conjunto, esta estrategia de implantación convierte las limitaciones del terreno en oportunidades de diseño, asegurando que la propuesta sea funcional, sostenible y visualmente integrada con el entorno de La Palma.

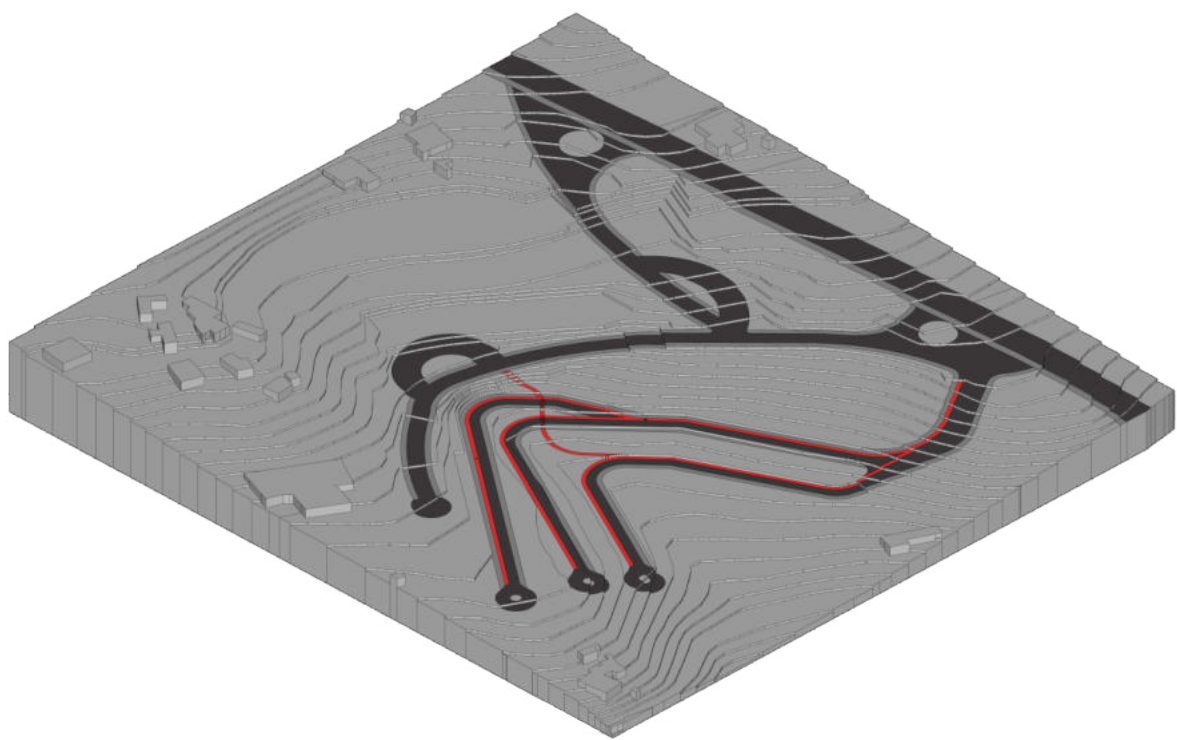


Diagramas 3D | Edificaciones del entorno



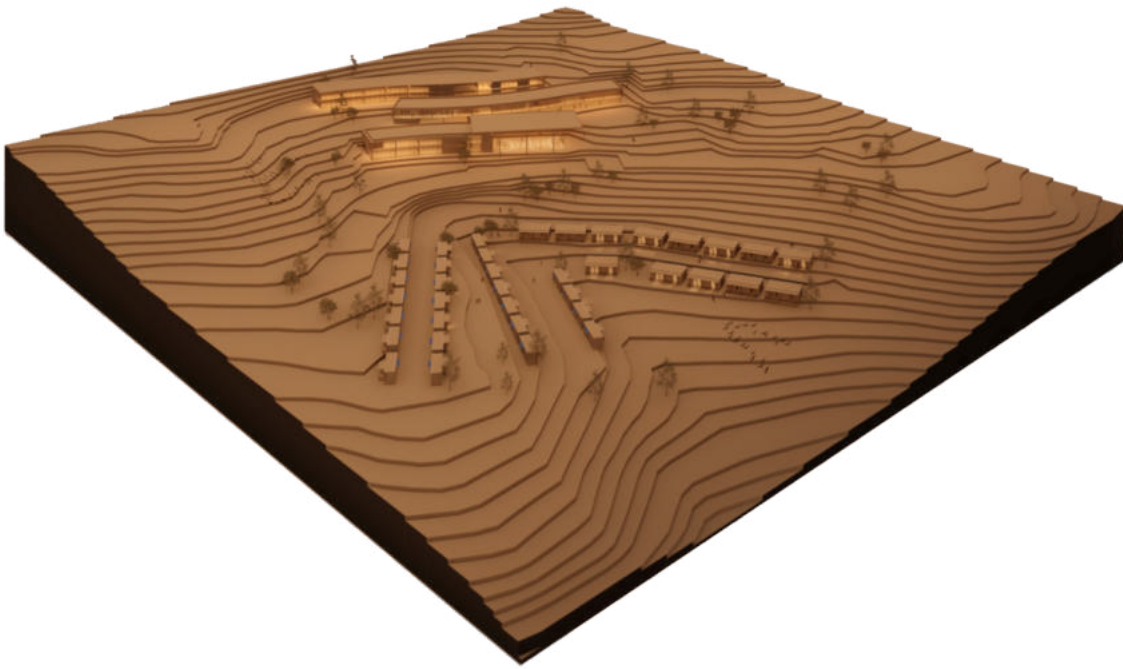
Las edificaciones del entorno inmediato son mayoritariamente residenciales (coloreadas en gris), con algunos núcleos comerciales puntuales (coloreados en naranja), organizados de manera dispersa. Esta ocupación espaciada resulta en un paisaje urbano de baja densidad y con poca integración entre los usos. La posición de las edificaciones ayudó a delimitar las fronteras del lote, así como a ubicar las edificaciones de la propuesta en lugares estratégicos.

Diagramas 3D | Vías y circulaciones

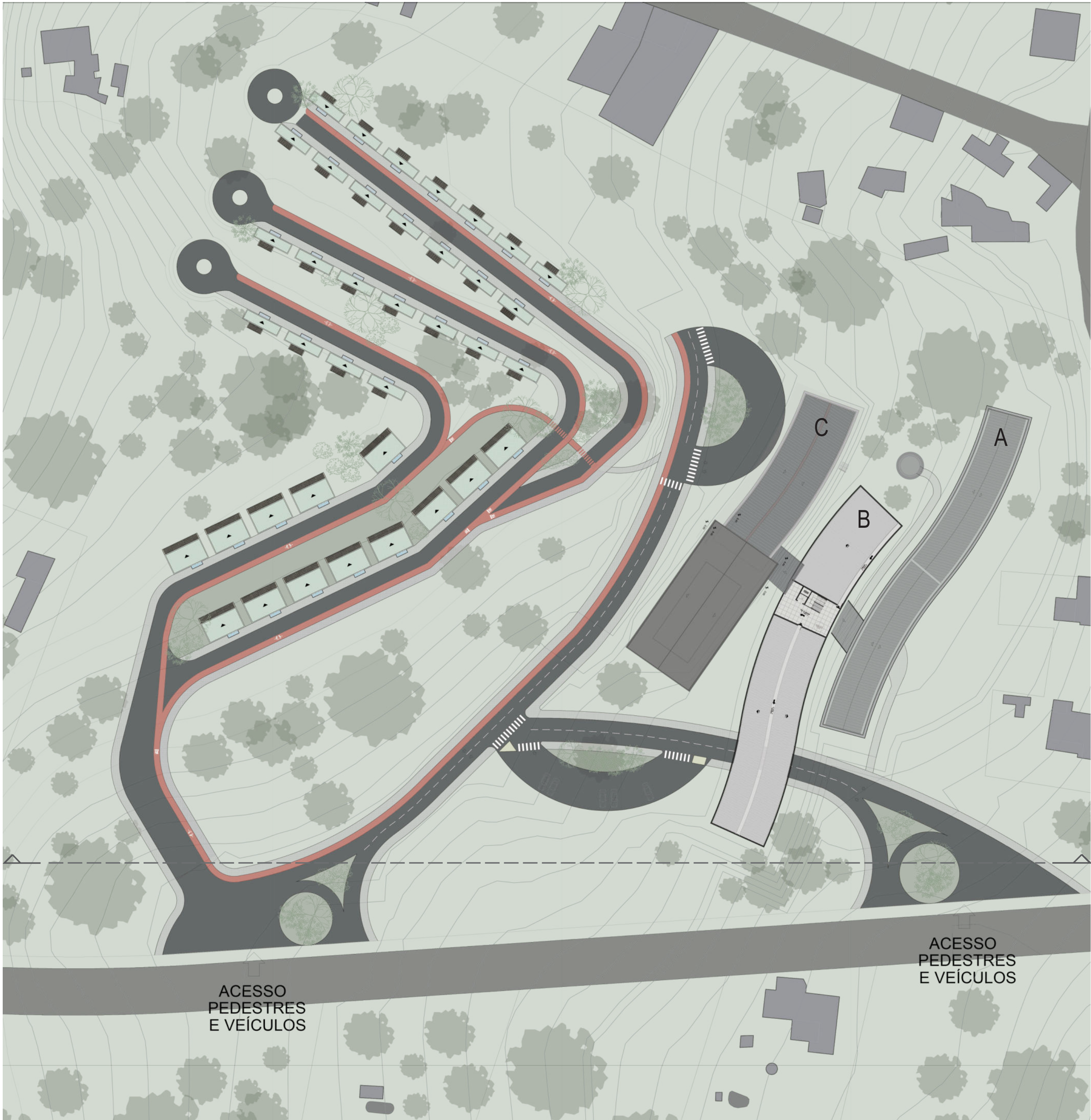


El trazado vial propuesto adopta un lenguaje orgánico, alineándose con las curvas de nivel del terreno. Al evitar ejes ortogonales rígidos e incluir ciclovías, las vías se moldean de manera más fluida a la topografía existente, minimizando cortes y rellenos, y creando una ocupación más sostenible e integrada al relieve natural. Las vías adoptadas en el proyecto permiten, además de la preservación ambiental, una experiencia más cómoda y segura para los usuarios, con recorridos más suaves y accesibles.

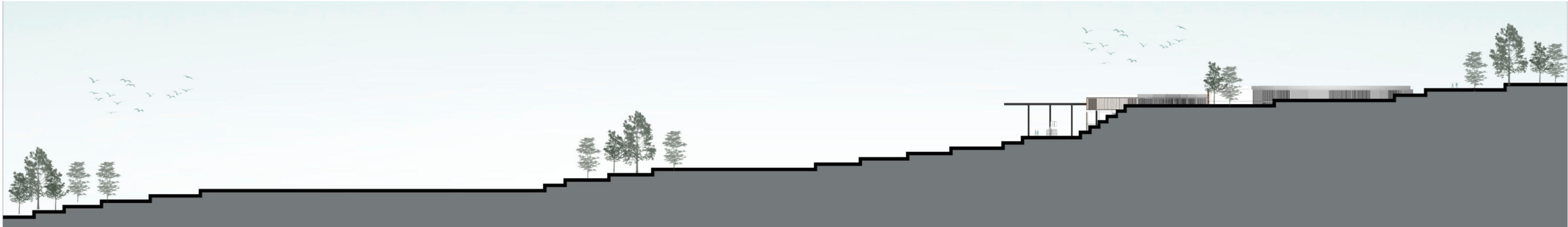
Diagramas 3D | Propuesta



La zonificación presenta la organización espacial de tres barras curvas situadas en el extremo este del terreno (Edificios A, B y C), distribuidas de manera que se adapten de la mejor forma posible a la topografía pronunciada del mismo. Cada barra alberga programas con necesidades diferentes, pero todas cuentan con una sectorización funcional de los ambientes, favoreciendo la comprensión programática del espacio y la eficiencia en el uso de cada una. Las barras se conectan mediante pasarelas ubicadas en los encuentros de sus respectivos núcleos rígidos. En el extremo suroeste del lote se encuentran los Módulos Residenciales, diseñados para ser utilizados también en situaciones de emergencia o calamidad. En total, son 40 unidades de distintas dimensiones, pensadas para agrupar diferentes grupos (estudiantes o familias). Estos módulos fueron planificados con un enfoque en la flexibilidad y la habitabilidad, ofreciendo soluciones compactas pero funcionales, que garantizan privacidad, confort y acceso fácil a los demás sectores del conjunto. La disposición general de las edificaciones respeta los flujos naturales del terreno, permitiendo la integración entre las áreas construidas y los espacios libres, al mismo tiempo que asegura buena orientación solar, ventilación cruzada y accesibilidad. De esta manera, la zonificación contribuye a la creación de un conjunto coherente, adaptable y eficiente, alineado con los principios de sostenibilidad y bienestar.



IMPLANTAÇÃO ⓘ



CORTE AA